



Aika 17.03.2025, klo 17:00 - 18:04

Paikka kaupungintalon juhlasali

Käsitellyt asiat

§ 23 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 24 Pöytäkirjan tarkastus

§ 25 Kevään 2025 talousarviomuutokset

§ 26 Jyväskylän ammattikorkeakoulun omistus pohjan laajentamista koskevan selvitystyön käynnistäminen ja Jyväskylän kaupungin ja Jyväskylän yliopiston selvitysvaiheen aiesopimuksen hyväksyminen

§ 27 Vaajakosken ohitustie, pohjoinen, Haapalahti-Hupeli asemakaavan muutos ja laajennus

§ 28 Vaajakosken ohitustie, eteläinen, Hupeli-Ruokosaari asemakaavan muutos, laajennus ja asemakaavan osittainen kumoaminen

§ 29 Eron myöntäminen Sirkku Ingervolle (Vas.) valtuutetun tehtävästä

§ 30 Eron myöntäminen Vesa Lehtelälle (KD) keskusvaalilautakunnan 5. varajäsenen tehtävästä

§ 31 Eron myöntäminen Heidi Elmgrenille (Vas.) luottamustehtävistä

Lisäpykälät

§ 32 Valtuuston kokouksessa 17.3.2025 jätetyt valtuustoaloitteet



Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Hämäläinen, puheenjohtaja
Janne.I Luoma-Aho, 1. varapuheenjohtaja
Eila Tiainen, 2. varapuheenjohtaja
Jaakko Selin, 3. varapuheenjohtaja
Markku Aarnos, varajäsen
Paul Abbey
Jyrki Ahlgren, varajäsen
Aimo Asikainen
Martti.S Aukee
Katri Asp-Dalfidan, varajäsen, poistui 17:47
Katri Asp-Dalfidan, varajäsen, saapui 17:56
Jari Colliander
Caius Forsberg
Bella Forsgren
Kaisa Garedeu
Jaana Hakanen, saapui 17:47
Rosa Heikkinen
Ilona Helle
Irma Hirsjärvi
Mirja Hirvensalo
Mervi Hovikoski
Elma.S Hyöky
Katja Isomöttönen
Tero Kalavainen
Toimi Kankaanniemi
Sonja Karppinen, varajäsen
Aino Kenttälä, varajäsen
Kai Koskinen
Liisa Kuparinen
Anna Kylmälä
Joonas Könttä
Petri Laaksonen
Markku Lahti
Ari.M Laitinen
Ari-Pekka Liukkonen
Meri.J Lumela
Paavo Luukkonen, varajäsen
Leena Lyytinen
Helinä Lähdesluoma
Jussi.S Maasola, varajäsen
Tony Melville
Petteri Muotka
Tapani Mäki
Pentti Mäkinen
Riitta Mäkinen, saapui 17:03



Mika Nousiainen
Anna-Maria Nurmi
Kimmo Ojala, poistui 17:56
Joni Parkkonen
Tapio Puolimatka
Oskari Rantala, saapui 17:02
Essi.M Rantanen
Riikka Rantanen
Antti Rastela
Heidi Rentola
Jasmine Repo
Jassin.Jr Rezai
Mikko Rätty
Katri.S Savolainen
Raija Sipinen, varajäsen
Kimmo Suomi
Juha Suonperä
Kati-Erika Timperi
Mervi Turunen, varajäsen
Ira Vainikainen
Sinuhe Wallinheimo
Ilse.K Weijo
Suvi Widgren
Jyri.K Ylönen

Muut saapuvilla olleet

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, sihteeri
Hilma Hurme, nuorisovaltuuston edustaja
Emmi Hyvönen, viestintäjohtaja
Hannu Kantonen, toimialajohtaja
Timo Koivisto, kaupunginjohtaja
Arto.M Lampila, kaupunginhallituksen jäsen
Heli Leinonkoski, kansliapäällikkö
Eino Leisimo, toimialajohtaja
Ari Tolonen, toimialajohtaja
Vesa Voutilainen, talousjohtaja
Anna Vuorela, lakiasiaintoimialajohtaja
Mirva Korhonen, asianhallintasihteeri
Laura Lehtinen, asianhallintasihteeri

Poissa

Sirkku.I Ingervo
Jarno Kemiläinen
Timo Lehtonen
Anu Leppänen, kaupunginsihteeri
Kaisa Peltonen
Mia Puolimatka



Janiika Vilkuna
Marika Visakorpi-Kemppainen
Tuulikki Väliniemi

Allekirjoitukset

Jukka Hämäläinen
Puheenjohtaja

Päivi Lind
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Jyväskylän kaupunki 26.03.2025 klo 11:22.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.03.2025

24.03.2025

Ari Laitinen

Meri Lumela

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 25.3.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.



§ 23

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön määräysten mukaisesti. Kirjallinen kutsu on toimitettu sähköisesti hallintosäännön ja kokouskäytäntöjä koskevan päätöksen mukaisesti.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja myös päätösvaltaiseksi, koska paikalla oli 65 valtuutettua.

Seuraavat valtuutetut olivat estyneitä saapumaan kokoukseen, minkä vuoksi paikalle oli kutsuttu seuraavat varavaltuutetut:

Estyneet valtuutetut	Kutsutut varavaltuutetut
Sirkku Ingervo	Sonja Karppinen
Timo Lehtonen	Jyrki Ahlgrén
Tuulikki Väliniemi	Jussi Maasola
Kaisa Peltonen	Aino Kenttälä
Mia Puolimatka	Raija Sipinen
Janiika Vilkuna	Markku Aarnos
Jarno Kemiläinen	Paavo Luukkonen
Marika Visakorpi-Kemppainen	Mervi Turunen

Estyneet varavaltuutetut:

Juha Paananen
Rami Sipilä
Inkeri Tuunanen

Valtuutetut Riitta Mäkinen ja Oskari Rantala saapuivat kokoukseen nimenhuudon jälkeen. Valtuustossa oli tämän jälkeen paikalla 67 valtuutettua.



§ 24

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Ari Laitinen ja Meri Lumela, varalle Petteri Muotka ja Leena Lyytinen.

Pöytäkirja tarkastetaan 24.3.2025.

Päätös

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Ari Laitinen ja Meri Lumela, varalle Petteri Muotka ja Leena Lyytinen.



Kaupunginhallitus, § 74, 10.03.2025
Kaupunginvaltuusto, § 25, 17.03.2025

§ 25
Kevään 2025 talousarviomuutokset

JyväskyläDno-2025-562

Kaupunginhallitus, 10.03.2025, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:

Vesa Voutilainen, talousjohtaja, vesa.voutilainen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Yhteenvedo kevään 2025 talousarviomuutoksista

Kevään 2025 talousarviomuutokset on talouden vuosikellossa aikataulutettu käsiteltäviksi kaupunginhallituksen kokouksessa 10.3.2025 ja kaupunginvaltuuston kokouksessa 17.3.2025. Osana talousarviota 2025 päätettiin vuoden 2024 tapaan, että vuoden 2025 aikana ei tehdä lisätalousarvioita, vaan ainoastaan ns. teknisiä talousarviomuutoksia, jotka ovat seurausta tilivuoden aikana tarkentuvista tiedoista. Lisätalousarviosta pidättäytyminen on osa kaupungin laajaa vuosille 2024-2026 ajoittuvaa toiminnan ja talouden sopeutusta. Ensimmäinen raportointi vuodelle 2025 päätettyjen sopeutustoimien etenemisestä ja taloudellisesta toteumasta käsitellään osana kaupungin tammi-maaliskuun neljännesvuosikatsausta kaupunginhallituksessa 28.4.2025.

Nyt tehtävät tekniset talousarviomuutokset koostuvat vuoden 2024 tilinpäätöksen perusteella tehtävistä investointien uudelleenbudjetoinneista, verotuloihin ja valtionosuuksiin liittyvistä tarkentuneista tiedoista sekä henkilöstösiirrosta määrärahojen välillä, joilla ei ole tulosvaikutusta. Talousarviomuutoksilla tarkennetaan myös kaupungin vuoden 2025 työnantajakohtaisen (Kevan) tasausmaksun varausta. Nyt esitetyt talousarviomuutokset ovat teknisiä budjettioikaisuja ja investointimäärärahojen uudelleen jaksottamista hankkeiden tosiasiallisen toteutumisen ja valmistumisen mukaisesti. Seuraavassa on kuvattu tarkemmin esitettävät talousarviomuutokset.

TULOSLASKELMAOSA

Verotulot

Jyväskylän kaupungin verotuottoarvio vuodelle 2025 on alkuperäisen talousarvion mukaan yhteensä 351,6 miljoonaa euroa, josta kunnallisverotuotot 264,8 miljoonaa euroa, yhteisöveron tuotto 26,7 miljoonaa euroa ja kiinteistöveron tuotto 60,1 miljoonaa euroa. Alkuperäisen talousarvion 2025 verotuottoarvio perustuu 23.09.2024 julkaistuun kuntatalousohjelmaan sekä syyskuussa 2024 päivitettyyn Kuntaliiton kuntakohtaiseen veroennustekehikkoon. Kuntaliiton kuntakohtaisen



veroennustekehikon tiedot ovat pohjautuneet pääosin syksyn kuntatalousohjelmassa esitettyihin arvioihin verotulojen kehityksestä. Ennusteessa oli huomioitu vuoden 2024 verotilitykset elokuuhun saakka sekä Verohallinnon 9.9.2024 julkaisemat ennakkotiedot verovuoden 2022 valmistuvasta kunnallis- ja yhteisöverotuksesta. Pohjana olivat myös Kuntaliiton tuoreimmat keskustelut verotulojen tulevasta kehityksestä niin valtiovarainministeriön kuin verohallinnon kanssa.

Kuntaliitto on päivittänyt veroennustekehikkoa helmikuun alussa 2025 perustuen pääosin valtiovarainministeriön viime joulukuun taloudellisen katsauksen ennusteisiin. Lisäksi veroennusteessa on huomioitu lopulliset tiedot verovuoden 2023 verotuksesta ja toteutuneet verotilitykset tammikuuhun 2025 asti.

Veropohjan heikkenemisen myötä kunnallisveron kuluvan vuoden arvioitu kertymä pienenee hieman viime syksyn arvioista. Työllisyyden supistuessa palkkasumman ennakoidaan vuonna 2025 kasvavan vain noin 3 prosenttia koko maassa, vaikka nimellisansioiden nousuvauhdin oletetaan hieman nopeutuvan. Jyväskylän kaupungin osalta kunnallisverotuottojen ennuste on heikentynyt 3,5 miljoonaa euroa viime syksyn arvioista ja kunnallisverojen osalta talousarvioon on tarpeen tehdä vastaavan suuruinen vähennys.

Yhteisöveron tuoton osalta ennusteessa on huomioitu viime syksyyn verrattuna eri alojen heikentyneet talousnäköymät sekä lopulliset yhteisöveron kuntakohtaiset jako-osuudet verovuodelle 2025. Heikentyneiden talousnäköymien vuoksi yhteisöveron ennustetta on perusteltua alentaa tässä vaiheessa yhteensä 0,4 miljoonalla eurolla.

Vuoden 2025 kunnallisverotuotot ovat talousarviomuutosten jälkeen 261,3 miljoonaa euroa ja yhteisöverotuotot 26,3 miljoonaa euroa. Kiinteistöverojen osalta ennuste pidetään alkuperäisen talousarvion mukaisena. Verotulojen yhteismäärä on talousarviomuutosten jälkeen 347,7 miljoonaa euroa.

Valtionosuudet

Valtiovarainministeriö on tehnyt 19.12.2024 päätöksen vuoden 2025 kuntien peruspalvelujen valtionosuudesta sekä veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta. Lisäksi Opetus- ja kulttuuriministeriö on tehnyt 19.12.2024 päätöksen opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitetuista valtionosuuksista vuodelle 2025. Jyväskylän kaupunginhallitus on hyväksynyt kaupungin osalta annetun päätöksen 13.1.2025/6.

Jyväskylän kaupungille on päätösten perusteella myönnetty valtionosuuksia yhteensä 48,8 miljoonaa euroa seuraavasti:

- Kunnan peruspalvelujen valtionosuutta 59,1 miljoonaa euroa, josta verotuloihin perustuvaa valtionosuuden tasausta 35,4 miljoonaa euroa
- Veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausta 13,1 miljoonaa euroa
- Opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuutta -23,4 miljoonaa euroa.



Kaupungin vuoden 2025 alkuperäisessä talousarviossa esitetyt valtionosuudet perustuivat syksyllä 2024 käytössä olleisiin Kuntaliiton ja valtiovarainministeriön ennakkolisiin valtionosuuslaskelmiin. Lopullisten valtionosuuspäätösten mukaiset valtionosuudet ovat kuluvalle vuodelle yhteensä 217 200 euroa suuremmat kuin alkuperäisessä talousarviossa arvioitiin. Kunnan peruspalvelujen valtionosuus on päätösten perusteella 7 500 euroa alkuperäistä talousarviota vähemmän, josta verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen muutosta on -254 500 euroa. Verotulomenetysten korvaus on 637 300 euroa suurempi ja opetus- ja kulttuuritoimen muut valtionosuudet 412 600 euroa heikommät. Vuoden 2025 talousarvio muutetaan nyt tehtävillä talousarviomuutoksilla vastaamaan lopullisia valtionosuuspäätöksiä. Muutoksen jälkeen vuoden 2025 valtionosuuksien määrä on yhteensä 48,8 miljoonaa euroa. Vuoden kuluessa valtionosuuspäätöksiin saattaa vielä tulla muutoksia ja nuo muutokset huomioidaan tulevissa talousarviomuutoksissa.

Lisäksi valtiovarainministeriö on tehnyt 19.12.2024 päätöksen kuntien perusopetuksen kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2025. Valtiovarainministeriön päätöksen mukaan Jyväskylän kaupungin kotikuntakorvaustulot vuodelle 2025 ovat 1 971 500 euroa ja kotikuntakorvausmenot 13 822 900 euroa. Vuoden 2025 alkuperäiseen talousarvioon kasvun ja oppimisen palvelujen määrärahaan kotikuntakorvaustulojen määräksi oli arvioitu 1 228 700 euroa ja kotikuntakorvausmenoiksi 12 672 800 euroa. Talousarviomuutoksella kotikuntakorvaustulot ja -menot muutetaan vastaamaan ministeriön 19.12.2025 päätöstä. Kotikuntakorvaustulot kasvavat verrattuna alkuperäiseen talousarvioon 682 800 euroa ja menot 1 150 100 euroa. Muutos heikentää kasvun ja oppimisen palvelujen määrärahan toimintakatetta 467 300 euroa.

Tasausmaksun muutos, kaikki määrärahat

Alkuperäiseen talousarvioon oli budjetoitu toimialoille tasausmaksuja 6 770 800 euroa Kevan antaman ennakkotiedon mukaisesti. Keva on toimittanut alkuvuoden 2025 aikana lopulliset vuoden 2025 tasausmaksujen laskut, joiden mukaan Jyväskylän kaupungin vuoden 2025 tasausmaksun suuruus on toimialojen osalta yhteensä 5 802 300 euroa. Nyt tehtävässä talousarviomuutoksessa talousarvio muutetaan tasausmaksujen osalta vastaamaan Kevan laskutusta.

Tarkentuneen tiedon vuoksi kevään talousarviomuutoksissa tulee vähentää tasausmaksuun kohdistunutta varausta yhteensä 968 400 euroa ja se jakautuu määrärahoittain seuraavasti:

- Konsernihallinto -62 200 euroa
- Elinkeino- ja työllisyyspalvelut -45 000 euroa
- Kasvun ja oppimisen palvelut -666 900 euroa
- Kulttuuri- ja liikuntapalvelut -107 300 euroa
- Kaupunkirakennepalvelut -87 100 euroa.



Kevään talousarviomuutoksissa tehdään yllä olevan mukaisesti määrärahan vähennys tasausmaksun osalta.

Konsernihallinnon ja kulttuuri- ja liikuntapalvelujen määräraha

Elinkeino- ja työllisyyspalveluista siirretään kevään talousarviomuutosten yhteydessä keskitettynä muutoksena yhden henkilön osalta henkilöstökuluvarausta 59 200 euroa konsernihallinnon määrärahaan viestintä ja markkinointi -yksikön organisointiin liittyen. Siirroilla ei ole tulovaikutusta.

INVESTOINTIOSA

Konsernihallinto, Tietohallinto, irtaimen käyttöomaisuuden investoinnit

Toimialojen ja liikelaitosten investoinnit ICT-hankkeisiin on keskitetty tietohallinnon investointimäärärahaksi. Tietohallinnon ICT-investointien määräraha vuoden 2024 talousarviossa oli yhteensä 3 545 000 euroa. Määrärahasta käytettiin 2 419 728 euroa ja käyttämättä jäi 1 125 272 euroa. Talousarviomuutoksissa uudelleenbudjetoitavaksi vuodelle 2025 esitetään käynnissä olevien hankkeiden keskeneräisten vaiheiden toteuttamiseksi yhteensä 474 000 euroa seuraavasti:

- CRM-kehittäminen 116 000 euroa
- Sähköinen allekirjoitus ja arkistointi 100 000 euroa
- Thinking Portfolion projektihallinnan kehittäminen 23 000 euroa
- Prosessien kehittäminen 80 000 euroa
- Rekrytointijärjestelmän hankinta 16 000 euroa
- Tietovaraston ja raportoinnin kehittämishanke 84 000 euroa
- Intran päivittäminen 5 000 euroa
- TE-uudistuksen integraatiot 35 000 euroa
- Museon kokoelmahallintajärjestelmä 15 000 euroa.

Uudelleenbudjetoinnin jälkeen konsernihallinnon irtaimen käyttöomaisuuden investointeihin vuodelle 2025 varattu määräraha on 2 834 000 euroa.

Kasvun ja oppimisen palvelut, irtaimen käyttöomaisuuden investoinnit

Kasvun ja oppimisen palvelujen irtaimen käyttöomaisuuden hankintoihin oli vuodelle 2024 varattu yhteensä 588 000 euroa. Investointeihin käytettiin vuonna 2024 yhteensä 310 717 euroa ja käyttämättä jäi 277 283 euroa.



Sivistyslautakunta 19.2.2025/8 esittää kaupunginhallitukselle, että vuoden 2024 käyttämättä jääneestä kasvun ja oppimisen irtaimen käyttöomaisuuden investointimäärärahasta uudelleenbudjetoidaan vuodelle 2025 yhteensä 135 000 euroa kohdentuen seuraavasti:

- Koulujen TVT- ja AV-laitteidenpäivittämiseen (ICT-investoinnit), 61 000 euroa
- Varhaiskasvatuksen pedagogisten AV- ja TVT-laitteiden päivittämiseen (ICT-investoinnit), 38 000 euroa
- DigiOne -hankkeen käyttöönoton tukeen (ICT-investoinnit), 13 000 euroa
- Digitaaliseen nuorisotyöhön ja toimintaan (Nuorisopalvelujen palvelualue), 23 000 euroa

Uudelleenbudjetoinnin jälkeen kasvun ja oppimisen palvelujen irtaimen käyttöomaisuuden investointeihin vuodelle 2025 varattu määräraha on 935 000 euroa.

Kulttuuri- ja liikuntapalvelut, irtaimen käyttöomaisuuden investoinnit ja muut pitkävaikutteiset menot

Kulttuuri- ja liikuntapalvelujen irtaimen käyttöomaisuuden hankintoihin oli vuodelle 2024 varattu yhteensä 2 871 000 euroa ja muihin pitkävaikutteisiin menoihin 380 000. Irtaimen käyttöomaisuuden investointeihin käytettiin vuonna 2024 yhteensä 3 197 761 euroa ja muihin pitkävaikutteisiin menoihin 38 802 euroa. Irtaimen käyttöomaisuuden investoinnit ylittivät talousarvion 326 761 eurolla ja muut pitkävaikutteiset menot jäivät 341 198 euroa alle talousarvion.

Irtaimen käyttöomaisuuden investoinnit ylittyivät kaupunginteatterin esitystekniikan laitehankintojen osalta 591 000 euroa. Monivuotisen investointihankkeen kulujen tilikausikohtainen kohdentuminen etukäteen on hankalasti arvioitavissa. Vuodelle 2024 kohdentuvasta ylityksestä huolimatta investointihankkeen kokonaisuus pysyy sille määritellyssä budjetissa. Ilman kaupunginteatterin esitystekniikan hankinnan vuodelle 2024 kohdistuvaa ylitystä irtaimen käyttöomaisuuden investoinnit ja muut pitkävaikutteiset menot jäivät hankkeiden viivästymisestä johtuen yhteensä 605 437 euroa alle budjetin.

Kulttuuri- ja liikuntalautakunta 29.1.2025/7 esittää kaupunginhallitukselle, että vuonna 2024 toteutumatta jääneiden/siirtyneiden irtaimen käyttöomaisuuden investointihankkeiden ja muiden pitkävaikutteisten menojen osalta uudelleenbudjetoidaan käyttämättä jääneitä investointimäärärahoja vuodelle 2025 yhteensä 492 000 euroa seuraavasti:

Irtaimen käyttöomaisuuden investoinnit:

- Uuden kirjastoauton hankinta 8 000 euroa
- Jyväskylä Sinfonian instrumenttihankinnat 50 000 euroa
- Jyväskylä Sinfonian kalustohankinnat Paviljonkiin 93 000 euroa

Muut pitkävaikutteiset menot:



- Jyväskylän lyseon museon perusnäyttely 30 000 euroa
- Suomen käsityön museon perusnäyttely 311 000 euroa

Uudelleenbudjetoinnin jälkeen kultturi- ja liikuntapalvelujen irtaimen käyttöomaisuuden investointeihin vuodelle 2025 varattu määräraha on 2 215 000 euroa ja muihin pitkävaikutteisiin menoihin varattu määräraha 471 000 euroa.

Kulttuuri- ja liikuntapalvelut, urheilu- ja retkeilyalueiden investoinnit

Urheilu- ja retkeilyalueiden investointeihin oli vuodelle 2025 varattu yhteensä 7 749 000 euroa. Urheilu- ja retkeilyalueiden investointien toteuma vuonna 2024 oli yhteensä 2 400 802 euroa ja käyttämättä jäi 5 348 198 euroa. Harjun stadionin rakentamiseen (peruskorjaus ja laajennus) vuodelle 2024 varattu osuus urheilu- ja retkeilyalueiden investoinneista oli 6,8 miljoonaa euroa ja investointimenoja hankkeelle toteutui vain 1,27 miljoonaa euroa rakentamisen aloituksen viivästyttyä.

Kulttuuri- ja liikuntalautakunta 29.1.2025/87 esittää kaupunginhallitukselle, että Harjun stadionin investointihankkeesta vuonna 2024 käyttämättä jäänyt investointimääräraha 5 525 000 euroa uudelleen budjetoidaan vuodelle 2025.

Uudelleenbudjetoinnin jälkeen urheilu- ja retkeilyalueiden investointeihin vuodelle 2025 varattu määräraha on 13 485 000 euroa.

Kaupunkirakennepalvelut, kunnallistekniikan investoinnit

Jyväskylän kaupungin kunnallistekniikan investointeihin oli vuodelle 2024 varattu yhteensä 28 760 000 euroa. Investointien toteuma oli 25 691 594 euroa ja kunnallistekniikan investointien bruttomenot alittuivat siten 3 068 406 eurolla. Kaikkia investointihankkeita ei päästy käynnistämään tai ne eivät edenneet suunnitellussa aikataulussa ja niiden aloitus-/lopputyöt siirtyivät seuraavalle vuodelle. Viivästymisen syynä olivat mm. kaava-/suunnitelmavalitukset, suunnittelun venyminen tai hankkeiden merkittävät lisätyöt.

Kaupunkirakennelautakunta 11.2.2025/27 esittää kaupunginhallitukselle, että vuoden 2024 kunnallistekniikan investointimäärärahaa uudelleenbudjetoidaan vuodelle 2025 yhteensä 2 860 000 euroa seuraavasti:

- Kirrinrinne 100 000 euroa
- Lintukangas 200 000 euroa
- Tikkatie 150 000 euroa
- Paikallisliikennekeskus 800 000 euroa
- Kilpisenkatu 250 000 euroa
- Anttoninkatu 650 000 euroa



- Muuratsalon kadut 50 000 euroa
- Pukkalan alueen kadut 200 000 euroa
- Vesmannintie-Lepolantien jk+pp 50 000 euroa
- Kirkkopuisto 150 000 euroa
- Lutakon rantavalli 60 000 euroa
- Tuukkasenlammen ruoppaus 100 000 euroa
- Korpilahden satama 100 000 euroa

Uudelleenbudjetoinneista kohdistuu katupalveluihin 2 550 000 euroa ja viherpalveluihin 310 000 euroa. Uudelleenbudjetointien jälkeen vuoden 2025 kunnallistekniikan investointien kokonaismenot ovat 24 360 000 euroa, josta katupalvelut 18 800 000 euroa, viherpalvelut 5 360 000 euroa ja satamapalvelut 200 000 euroa.

Kaupunkirakennepalvelut, irtaimen käyttöomaisuuden investoinnit

Kaupunkirakennepalvelujen toimialan irtaimen käyttöomaisuuden hankintoihin oli vuodelle 2024 varattu yhteensä 1 090 000 euroa. Suunniteltuihin hankintoihin käytettiin 736 087 euroa ja käyttämättä jäi 353 913 euroa.

Kaupunkirakennelautakunta 11.2.2025/28 esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunkirakenteen toimialan vuoden 2024 irtaimen käyttöomaisuuden investointeihin varatuista rahoista 220 000 euroa budjetoidaan uudelleen vuodelle 2025. Joukkoliikenteen reaaliaikaiseen matkustajalaskentalaitteistoon esitetään uudelleenbudjetoitaviksi 90 000 euroa sekä pysäköinninvalvonnan kokonaisjärjestelmään 130 000 euroa, jonka kilpailutus siirtyi kaupunkirakennepalveluista johtumattomista syistä vuodelle 2025.

Uudelleenbudjetoinnin jälkeen kaupunkirakenteen irtaimen käyttöomaisuuden investointeihin vuodelle 2025 varattu määräraha on 1 220 000 euroa.

Tilapalvelu-liikelaitos

Tilapalvelu-liikelaitoksen talonrakennusinvestointien muutetun talousarvion mukainen budjetti vuonna 2024 oli yhteensä 37 314 000 euroa. Vuoden 2024 toteutuneet kustannukset olivat 36 856 267 euroa ja käyttämättä jäi yhteensä 457 733 euroa.

Tilapalvelu-liikelaitos 19.2.2025/6 esittää kaupunginhallitukselle vuonna 2024 käyttämättä jääneen investointimäärärahan uudelleenbudjetoitavaksi vuodelle 2025 ja kohdennettavaksi Kiinteistö Oy Jyväskylän Lääkäritalon lainaosuuden /rahoitusvastikkeiden rahastoitavaan osuuteen, joka tulee kirjanpidollisesti käsitellä osakkeen hankintamenoön lisättävänä eränä ja siten investointiosan määrärahassa.



YHTEENVETO TALOUSARVIOMUUTOKSISTA

Toimintatuotot kasvavat talousarviomuutosten myötä 0,7 miljoonaa euroa ja toimintamenot 0,2 miljoonaa euroa. Kaupungin vuoden 2025 toimintakate paranee 0,5 miljoonaa euroa alkuperäiseen talousarvioon verrattuna. Toimintakate on ennusteen mukaan tilikauden päättyessä -369,9 miljoonaa euroa. Verotuloennustetta pienennetään talousarviomuutoksilla 3,9 miljoonaa euroa ja valtionosuuksiin tehdään kevään talousarviomuutoksilla 0,2 miljoonan euron lisäys. Investointimenot kasvavat uudelleenbudjetoitien vuoksi 10,2 miljoonaa euroa ja ovat yhteensä 93,8 miljoonaa euroa.

Talousarviomuutokset heikentävät vuosikatetta 3,2 miljoonaa euroa ja vuosikate on talousarviomuutosten jälkeen 38,1 miljoonaa euroa. Vuosikate kattaa 63,2 prosenttia poistoista ja arvonalentumisista. Tilikauden alijäämä kasvaa talousarviomuutosten myötä 3,2 miljoonalla eurolla ja on -21,9 miljoonaa euroa. Kaupungin taseen ylijäämäkertymän arvioidaan olevan nyt tehtävien talousarviomuutosten jälkeen 96,0 miljoonaa euroa vuoden lopussa.

Talousarviomuutokset lisäävät rahoitustarvetta kuluvana vuonna 13,3 miljoonaa euroa alkuperäiseen talousarvioon nähden ja kaupungin lainakannan kasvuksi ennustetaan 54,7 miljoonaa euroa. Kaupungin lainakannan arvioidaan olevan vuoden lopussa 419,7 miljoonaa euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy edellä esitetyt kevään 2025 talousarviomuutokset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 17.03.2025, § 25

Liitteet

1 Yhteenveto kevään 2025 talousarviomuutoksista

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy edellä esitetyt kevään 2025 talousarviomuutokset.

Päätös



Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohjeeseen on tehty 26.3.2025 hallintolain 49 §:n mukainen valitusosoituksen korjaus. Päätökseen voi hakea muutosta kunnallisvalituksella, joka on vaihdettu virheellisen valitusosoituksen (oikaisuvaatimusohje) tilalle.



Kaupunginhallitus, § 75, 10.03.2025
Kaupunginvaltuusto, § 26, 17.03.2025

§ 26

Jyväskylän ammattikorkeakoulun omistuspohjan laajentamista koskevan selvitystyön käynnistäminen ja Jyväskylän kaupungin ja Jyväskylän yliopiston selvitysvaiheen aiesopimuksen hyväksyminen

JyväskyläDno-2025-1130

Kaupunginhallitus, 10.03.2025, § 75

Valmistelijat / lisätiedot:

Vesa Voutilainen, talousjohtaja, vesa.voutilainen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Aiesopimus alueellisen korkeakouluysteistyön syventämisestä (Jyväskylän kaupunki ja Jyväskylän yliopisto)

Kansallinen korkeakoulutuskenttä on ollut voimakkaassa muutoksessa jo noin 15 vuoden ajan. Jyväskylän yliopisto ja Jyväskylän Ammattikorkeakoulu Oy (jäljempänä Jamk) muodostavat omien monialaisten profiiliensa kautta kansallisesti poikkeuksellisen vahvan kokonaisuuden useilla yhteiskunnallisesti merkittävillä aloilla. Koulutuksessa kilpailu parhaista opiskelijoista kiristyy. Ikäluokkien pienentyessä kansallisessa ja kansainvälisessä opiskelijarekrytoinnissa sekä yliopiston, että ammattikorkeakoulun onnistuminen on kriittistä alueen vetovoiman ja kasvun kannalta.

Jamk on perustettu vuonna 1994. Jyväskylän kaupunki on Jamkin pääomistaja 90 %:in omistusosuudella. Muina omistajina ovat Jämsän kaupunki (5 %:in omistusosuus) ja Äänekosken Ammatillisen Koulutuksen kuntayhtymä (5 %:in omistusosuus).

Jyväskylän kaupunki ja Jyväskylän Yliopisto ovat alkuvuonna 2025 valmistelleet aiesopimusta, jonka tarkoituksena on ilmaista tahtotila tarkastella alueellisen korkeakouluysteistyön syventämistä Jamkin omistuspohjan muutoksen kautta. Kaupungin ja yliopiston tahtotilana on selvittää ensimmäisessä vaiheessa merkittävän vähemmistöosuuden (30–35 %:in omistusosuus) siirtymistä Jyväskylän yliopistolle. Edelleen tavoitteena on selvittää vaiheet ja edellytykset Jyväskylän ammattikorkeakoulun siirtymiseksi Jyväskylän yliopiston konserniin (yliopistolle tulisi tuolloin yli 50 %:in omistusosuus Jamkista) korkeakoulujen rahoitussopimuskaudella 2025–2028. Jamkin vähemmistöomistajia on informoitu em. suunnitelmista.

Jyväskylän korkeakoulujen strategisemmalla yhteistyöllä tavoitellaan merkittäviä taloudellisia, koulutuksellisia, tutkimuksellisia ja alueellisia hyötyjä. Jyväskylän



kaupunki tunnistaa mahdollisen muutoksen hyödyt alueen elinvoimalle, osaamiselle ja veronmaksajille ja tavoittelee osaltaan kaupungin aseman vahvistumista opiskelijakaupunkina. Kehittyvät, kansainväliset korkeakoulut ovat avainasemassa rakentamassa entistä elinvoimaisempaa ja taloudellisesti vahvaa Jyväskylää. Mahdollisuudet yrityksille kasvaa ja uusille yrityksille sijoittua Jyväskylään edellyttävät osaajien saatavuutta.

Korkeakoulujen tiivistyvä yhteistyö tukisi yritysten kasvua, kehitys- ja innovaatiotoimintaa sekä kansainvälistymistä ja edelleen koko kaupungin elinvoiman vahvistumista. Positiivinen kierre yritysten kasvumahdollisuuksien, kansainvälistymisen ja lisääntyvien opiskelijoiden myötä vahvistaisi kaupungin taloutta.

Nyt aiesopimuksella Jyväskylän kaupunki päättää käynnistää Jyväskylän yliopiston kanssa yhteisen selvityksen Jamkin mahdollisista omistusjärjestelyistä ja tavoitteellisena aikatauluna on, että päätös omistusjärjestelyistä voidaan tehdä viimeistään kesäkuussa 2025.

Aiesopimuksen tarkoituksena on avoimesti tuoda julki kaupungin ja yliopiston tahtotila alueellisen korkeakoulu-yhteistyön kehittämiseksi. Aiesopimuksen allekirjoittaminen käynnistää varsinaisen selvitystyön, johon sisältyy mm. muutosprosessin tarkempi aikataulu, osakekauppaan liittyvä arvonmääritys ja osakassopimuksen laadinta uuden omistuspohjan mukaiseksi. Osakassopimuksessa määritellään aiesopimusta tarkemmin keskeisiä korkeakoulu-yhteistyön tiivistämiseen liittyviä asioita, kuten kaupungin asettamat tavoitteet ammattikorkeakoulun strategisen ja operatiivisen kehittämisen osalta.

Jyväskylän kaupunkikonsernin omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen (KV 27.11.2023/104) mukaisesti kaupungin omistusintressi Jyväskylän Ammattikorkeakoulu Oy:öön nähden on strateginen. Hallintosäännön 8 §:n mukaisesti strategisesti merkittävien tytäryhtiöiden omistusjärjestelyistä ja osakkeiden myynnistä päättää kaupunginvaltuusto. Jyväskylän kaupunginhallitukselle ja Jyväskylän kaupunginvaltuustolle esiteltiin 27.1.2025 ja 17.2.2025 olleissa iltakouluissa korkeakoulukonsernin muodostamiseen tähtäävän selvitystyön käynnistämistä.

Kaupunginhallitus johtaa käynnistyvää selvitystyötä ja valmistelua. Kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle raportoidaan säännöllisesti valmistelun etenemisestä.

Ehdotus



Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. kaupunki hyväksyy liitteenä olevan aiesopimuksen Jyväskylän Ammattikorkeakoulu Oy:n omistuspohjan laajentamisselvityksestä
2. kaupunginjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan aiesopimuksen ja tekemään em. asiakirjaan teknisluonteisia muutoksia ja tarkennuksia
3. kaupunki käynnistää aiesopimuksessa määritetyn valmistelutyön ja nimeää Jyväskylän ammattikorkeakoulun omistuspohjan laajentamisselvityksen ohjausryhmään kaupunginjohtaja Timo Koiviston, joka nimeää kaupungin muut edustajat valmistelu- ja selvitystyön edellyttämiin ryhmiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 17.03.2025, § 26

Liitteet

- 1 Aiesopimus alueellisen korkeakouluysteistyön syventämisestä (Jyväskylän kaupunki ja Jyväskylän yliopisto)

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. kaupunki hyväksyy liitteenä olevan aiesopimuksen Jyväskylän Ammattikorkeakoulu Oy:n omistuspohjan laajentamisselvityksestä
2. kaupunginjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan aiesopimuksen ja tekemään em. asiakirjaan teknisluonteisia muutoksia ja tarkennuksia
3. kaupunki käynnistää aiesopimuksessa määritetyn valmistelutyön ja nimeää Jyväskylän ammattikorkeakoulun omistuspohjan laajentamisselvityksen ohjausryhmään kaupunginjohtaja Timo Koiviston, joka nimeää kaupungin muut edustajat valmistelu- ja selvitystyön edellyttämiin ryhmiin.

Kokouskäsitely

Valtuutettu Jaana Hakanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa klo 17.47. Hänen tilallaan ollut varavaltuutettu Katri Asp-Dalfidan poistui kokouksesta klo 17.47.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Muutoksenhakuohjeeseen on tehty 26.3.2025 hallintolain 49 §:n mukainen valitusosoituksen korjaus. Päätökseen voi hakea muutosta kunnallisvalituksella, joka on vaihdettu virheellisen valitusosoituksen (oikaisuvaatimusohje) tilalle.



Kaupunkirakennelautakunta, § 48,04.03.2025

Kaupunginhallitus, § 70,10.03.2025

Kaupunginvaltuusto, § 27, 17.03.2025

§ 27

Vaajakosken ohitustie, pohjoinen, Haapalahti-Hupeli asemakaavan muutos ja laajennus

JyväskyläDno-2023-104

Kaupunkirakennelautakunta, 04.03.2025, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Reijo Teivaistenaho, asemakaava-arkkitehti, reijo.teivaistenaho@jyvaskyla.fi

Liitteet

- 1 Kaavan aikaisemmat käsittelyt, Vaajakosken ohitustie pohjoinen (kv 26.8.2024)
- 2 Kaavakartta, Vaajakosken ohitustie pohjoinen, (hyväksymisvaihe, ltk 4.3.2025)
- 3 Kaavaselostus liitteineen, Vaajakosken ohitustie pohjoinen, (hyväksymisvaihe, ltk 4.3.2025)
- 4 Keski-Suomen ELY-keskuksen oikaisukehotus 9.10.2024

Kaavaehdotuksen aiempi hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto hyväksyi asemakaavan muutosehdotuksen kokouksessaan 26.8.2024 / § 50. Hyväksymispäätöksestä ei jätetty valituksia. Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tehnyt alueidenkäyttölain 195 §:n mukaisen oikaisukehotuksen Jyväskylän kaupunginvaltuuston kaavan hyväksymispäätökseen.

Oikaisukehotus

Asemakaava on laadittu tiiviissä yhteistyössä Keski-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastualueen kanssa. Kaavaratkaisu ja vaikutusten arviointi perustuu tiesuunnitelmaan ja siihen liittyviin laajoihin riittäviksi arvioituihin selvityksiin.

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tehnyt oikaisukehotuksen, jonka on valmistellut ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastualue. Oikaisukehotuksen mukaan asemakaava on luontoselvitysten osalta puutteellinen ja lisäksi osittain luonnonsuojelulain vastaisena asemakaavan sisältövaatimusten vastainen. Asemakaavan hyväksymispäätös on saatettava Jyväskylän kaupunginvaltuustossa uudelleen päätettäväksi. Jollei uutta päätöstä tehdä kuuden kuukauden kuluessa oikaisukehotuksesta (päivätty 9.10.2024) aiempi kaavan hyväksymispäätös on katsottava rauenneeksi.

Oikaisukehotuksen pääkohdat, jotka koskevat pohjoista kaavaa:

- Tiesuunnitelmalla ja siten myös asemakaavalla heikennetään liito-oravan ja lummelampikorenon lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Hävittämis- ja heikentämiskielloista poikkeamisille ei ole tiesuunnittelun yhteydessä haettu luonnonsuojelulain 83 §:n mukaisia poikkeamislupia. Koska kaavaratkaisu ei



mahdollista lisääntymis- ja levähdyspaikkojen riittävän suojelutason turvaamista tiesuunnittelussa, asemakaava ei täytä MRL:n (nyk. alueidenkäyttölain) 54 §:n 2 momentin vaatimusta luonnonympäristön vaalimisesta.

- Tiesuunnittelun yhteydessä ei ole tehty riittäviä lepakkoselvityksiä purettavien rakennusten lisääntymis- ja levähdyspaikkojen osalta, joten tältä osin asemakaava perustuu puutteellisiin selvityksiin.
- Pohjoisen osan kaava-aineistoon sisältyy luonnonsuojelulain 35 §:ssä tarkoitettu Natura-arviointi ainoastaan valtatieratkaisun osalta. Kaavaa laadittaessa ei ole esitetty selvitystä, jonka perusteella voitaisiin varmistua siitä, etteivätkö pohjoisen ja eteläisen osan kaavat joko yksinään tai tarkasteltuna yhdessä tiesuunnitelman kanssa todennäköisesti merkittävästi heikennä Natura 2000 -verkostoon kuuluvan alueen suojelun perusteena olevia luonnonarvoja, tässä tapauksessa liito-oravaa.

Kaavan selvitysaineistoon on lisättävä vähintään Natura-arvioinnin tarveharkintatasoinen selvitys, jossa tulee arvioida, tuleeko kaavan vaikutukset arvioida varsinaisella Natura-vaikutusten arviointimenettelyllä.

Oikaisukehotuksen johdosta tehdyt toimenpiteet

Keski-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue on teettänyt tiesuunnitelmaan liittyvät täydentävät lepakkoselvitykset talvella 2024-2025. Varmistettuja lepakoiden kesäajan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja löytyi kolmesta kohteesta.

Keski-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue on hakenut luonnonsuojelulain 83 §:n mukaista lupaa poiketa liito-oravan ja lummelampikorenon osalta lisääntymis- ja levähdyspaikan hävittämis- ja heikentämiskiellosta 10 vuoden määräajaksi.

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on päätöksellään myöntänyt haetun luvan poiketa edellä mainituista lisääntymis- ja levähdyspaikan hävittämis- ja heikentämiskielloista (KESELY/3803/2024, KESELY/3807/2024).

Jyväskylän kaupunki on laatinut yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa Natura-tarveharkinnan, jonka johtopäätös on, ettei ole tarvetta tehdä erillistä Natura-arviointia. Tarveharkinta-asiakirja on lisätty asemakaavaselostuksen liitteeksi.

Asemakaavan laajennus- ja muutosehdotus

Asemakaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset:

- Pohjakartan kaupunginosarajaa on muutettu Hupelin kohdalla.
- Asemakaavaselostusta on täydennetty asemakaavaprosessin ja luontoarvojen kuvauksen, vaikutusten arvioinnin sekä lähtötieto- ja selvitysluettelon osalta.

Asemakaava on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kaupunginvaltuusto (hallintosääntö 8 §).

Ehdotus

Esittelijä: Mari Pitkänen, talous- ja hallintopäällikkö



Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus hyväksytään 20.2.2025 tarkistetussa muodossa.

Kokouksessa edellä esitetyn päätösehdotuksen teki toimialajohtaja Hannu Kantonen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 10.03.2025, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

Liitteet

- 1 Kaavan aikaisemmat käsittelyt, Vaajakosken ohitustie pohjoinen (kv 26.8.2024)
- 2 Kaavaselostus liitteineen, Vaajakosken ohitustie, pohjoinen, Haapalahti-Hupeli asemakaavan muutos ja laajennus (hyv.vaihe kh 10.3.2025)
- 3 Keski-Suomen ELY-keskuksen oikaisukehotus 9.10.2024

Kaavan hyväksymistä koskeva kaupunginvaltuuston päätös 26.8.2024/49 on esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäytösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksen 20.2.2025 tarkistetussa muodossa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Caius Forsberg ilmoitti Keski-Suomen ELY-keskuksen työntekijänä olevansa hallintolain 28 § 1. momentin 4. kohdan mukaan (palvelussuhdejääviys) esteellinen käsittelemään asiaa. Hän poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kokouksen puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Meri Lumela.



Kaupunginvaltuusto, 17.03.2025, § 27

Liitteet

- 1 Kaavan aikaisemmat käsittelyt, Vaajakosken ohitustie pohjoinen (kv 26.8.2024)
- 2 Kaavaselostus liitteineen, Vaajakosken ohitustie, pohjoinen (hyväksymisvaihe kv 17.3.2025)
- 3 Keski-Suomen ELY-keskuksen oikaisukehotus 9.10.2024

Kaavan hyväksymistä koskeva kaupunginvaltuuston päätös 26.8.2024/49 on esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksen 20.2.2025 tarkistetussa muodossa.

Kokouskäsittely

Valtuutettu Kimmo Ojala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa klo 17.56. Hänen paikkansa kokouksessa otti varavaltuutettu Katri Asp-Dalfidan klo 17.56.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaava-asiakirjat on arkistoitu erikseen JyväskyläDno-2023-104.



Kaupunkirakennelautakunta, § 49,04.03.2025

Kaupunginhallitus, § 71,10.03.2025

Kaupunginvaltuusto, § 28, 17.03.2025

§ 28

Vaajakosken ohitustie, eteläinen, Hupeli-Ruokosaari asemakaavan muutos, laajennus ja asemakaavan osittainen kumoaminen

JyväskyläDno-2021-61

Kaupunkirakennelautakunta, 04.03.2025, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Reijo Teivaistenaho, asemakaava-arkkitehti, reijo.teivaistenaho@jyvaskyla.fi

Liitteet

- 1 Kaavan aikaisemmat käsittelyt, Vaajakosken ohitustie eteläinen (kv 26.8.2024)
- 2 Kaavakartta, Vaajakosken ohitustie eteläinen (hyväksymisvaihe, ltk 4.3.2025)
- 3 Kaavaselostus liitteineen, Vaajakosken ohitustie eteläinen (hyväksymisvaihe, ltk 4.3.2025)
- 4 Keski-Suomen ELY-keskuksen oikaisukehotus 9.10.2024

Kaavaehdotuksen aiempi hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto hyväksyi asemakaavan muutosehdotuksen kokouksessaan 26.8.2024 / § 50. Hyväksymispäätöksestä ei jätetty valituksia. Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tehnyt alueidenkäyttölain 195 §:n mukaisen oikaisukehotuksen Jyväskylän kaupunginvaltuuston kaavan hyväksymispäätökseen.

Oikaisukehotus

Asemakaava on laadittu tiiviissä yhteistyössä Keski-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualueen kanssa. Kaavaratkaisu ja vaikutusten arviointi perustuu tiesuunnitelmaan ja siihen liittyviin laajoihin riittäviksi arvioituihin selvityksiin.

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tehnyt oikaisukehotuksen, jonka on valmistellut ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue. Oikaisukehotuksen mukaan asemakaava on luontoselvitysten osalta puutteellinen ja lisäksi osittain luonnonsuojelulain vastaisena asemakaavan sisältövaatimusten vastainen. Asemakaavan hyväksymispäätös on saatettava Jyväskylän kaupunginvaltuustossa uudelleen päätettäväksi. Jollei uutta päätöstä tehdä kuuden kuukauden kuluessa oikaisukehotuksesta (päivätty 9.10.2024) aiempi kaavan hyväksymispäätös on katsottava rauenneeksi.

Oikaisukehotuksen kohdat, jotka koskevat eteläistä kaavaa:

- Tiesuunnitelmalla ja siten myös asemakaavalla heikennetään Varikkotien lehmusmetsikköä, liito-oravakohteita ja viitasammakon levähdys- ja lisääntymispaikkoja sekä lummelampikorenon lisääntymis- ja levähdyspaikkaa.



Hävittämis- ja heikentämiskielloista poikkeamisille ei ole tiesuunnittelun yhteydessä haettu luonnonsuojelulain 66 §:n eikä 83 §:n mukaisia poikkeamislupia. Koska kaavaratkaisu ei mahdollista riittävän suojelutason turvaamista tiesuunnittelussa, asemakaava ei täytä MRL:n (nyk. alueidenkäyttölain) 54 §:n 2 momentin vaatimusta luonnonympäristön vaalimisesta.

- Tiesuunnittelun yhteydessä ei ole tehty riittäviä lepakkoselvityksiä lisääntymis- ja levähdyspaikkojen osalta, joten tältä osin asemakaava perustuu puutteellisiin selvityksiin.
- Kaava-aineistossa ei ole esitetty selvitystä, jonka perusteella voitaisiin varmistua siitä, etteivät pohjoisen ja eteläisen osan kaavat joko yksinään tai tarkasteltuna yhdessä tiesuunnitelman kanssa todennäköisesti merkittävästi heikennä Natura 2000 -verkostoon kuuluvan alueen suojelun perusteena olevia luonnonarvoja, tässä tapauksessa liito-oravaa.

Kaavan selvitysaineistoon on lisättävä vähintään Natura-arvioinnin tarveharkintatasoinen selvitys, jossa tulee arvioida, tuleeko kaavan vaikutukset arvioida varsinaisella Natura-vaikutusten arviointimenettelyllä.

Oikaisukehotuksen johdosta tehdyt toimenpiteet

Keski-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue on teettänyt tiesuunnitelmaan liittyvät täydentävät lepakkoselvitykset talvella 2024-2025. Varmistettuja lepakoiden kesäajan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja, jotka sijoittuvat eteläisen asemakaavan alueelle, löytyi kolmesta kohteesta.

Keski-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue on hakenut Keski-Suomen ELY-keskuksen ympäristökeskukselta määräaikaista (10 vuotta) lupaa poiketa Varikkotien suojellun lehmusmetsikön hävittämistä ja heikentämistä koskevasta kiellosta. Lisäksi liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue on hakenut poikkeuslupaa liito-oravan, lepakoiden, viitasammakon ja lummelampikorenon lisääntymis- ja levähdyspaikkojen heikentämiseksi ja hävittämiseksi 10 vuoden määräajaksi.

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on päätöksellään myöntänyt haetun luvan poiketa edellä mainituista lisääntymis- ja levähdyspaikkojen ja suojellun luontotyypin hävittämis- ja heikentämiskielloista (päätökset KESELY/3803/2024, KESELY 3804/2024, KESELY/3806/2024, KESELY/3808/2024, KESELY/3809/2024, KESELY /29/2025, KSELY/30/2025).

Jyväskylän kaupunki on laatinut yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa Natura-tarveharkinnan, jonka johtopäätös on, ettei ole tarvetta tehdä erillistä Natura-arviointia. Tarveharkinta-asiakirja on lisätty asemakaavaselostuksen liitteeksi.

Asemakaavan laajennus- ja muutosehdotus

Asemakaavakarttaan ja selostukseen tehdyt muutokset:

- Asemakaavakarttaan on tarkistettu Varikkotien lehmusmetsän EV-1-alueen ja asemakaavan mukaisen katualueen rajausta ja lehmusmetsikölle osoitettu suojelualue on samoin tarkistettu poikkeamispäätöksen mukaiseksi (s-6-merkintä). Muutosalueen maanomistaja on Jyväskylän kaupunki.



- Asemakaavaselostusta on täydennetty kaavaprosessin ja luontoarvojen kuvauksen sekä vaikutusten arvioinnin osalta sekä lähtötieto- ja selvitysluettelon osalta.

Asemakaava on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy kaupunginvaltuusto (hallintosääntö 8 §).

Ehdotus

Esittelijä: Mari Pitkänen, talous- ja hallintopäällikkö

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus sekä asemakaavan osittainen kumoaminen hyväksytään 20.2.2025 tarkistetussa muodossa.

Kokouksessa edellä esitetyn päätösehdotuksen teki toimialajohtaja Hannu Kantonen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 10.03.2025, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

Liitteet

- 1 Kaavan aikaisemmat käsittelyt, Vaajakosken ohitustie eteläinen (kv 26.8.2024)
- 2 Kaavaselostus liitteineen, Vaajakosken ohitustie, eteläinen, Hupeli-Ruokosaari asemakaavan muutos, laajennus ja asemakaavan osittainen kumoaminen (hyv.vaihe kh 10.3.2025)
- 3 Keski-Suomen ELY-keskuksen oikaisukehotus 9.10.2024

Kaavan hyväksymistä koskeva kaupunginvaltuuston päätös 26.8.2024/50 on esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäytösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksen sekä asemakaavan osittaisen kumoamisen 20.2.2025 tarkistetussa muodossa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Esteellisyys

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Caius Forsberg ilmoitti Keski-Suomen ELY-keskuksen työntekijänä olevansa hallintolain 28 § 1. momentin 4. kohdan mukaan esteellinen (palvelussuhdejääviys) käsittelemään asiaa. Hän poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kokouksen puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Meri Lumela.

Kaupunginvaltuusto, 17.03.2025, § 28

Liitteet

- 1 Kaavan aikaisemmat käsittelyt, Vaajakosken ohitustie eteläinen (kv 26.8.2024)
- 2 Kaavaselostus liitteineen, Vaajakosken ohitustie, eteläinen (hyväksymisvaihe kv 17.3.2025)
- 3 Keski-Suomen ELY-keskuksen oikaisukehotus 9.10.2024

Kaavan hyväksymistä koskeva kaupunginvaltuuston päätös 26.8.2024/50 on esityslistan liitteenä.

Kaavaan ei liity maankäyttösopimusta.

Kaavaan liittyvää aineistoa on nähtävänä kaavoituksen verkkosivuilla.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksen sekä asemakaavan osittaisen kumoamisen 20.2.2025 tarkistetussa muodossa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaava-asiakirjat on arkistoitu erikseen JyväskyläDno-2021-61.



Kaupunginhallitus, § 64,03.03.2025
Kaupunginvaltuusto, § 29, 17.03.2025

§ 29

Eron myöntäminen Sirkku Ingervolle (Vas.) valtuutetun tehtävästä

JyväskyläDno-2025-979

Kaupunginhallitus, 03.03.2025, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asianhallinnan asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

Sirkku Ingervo (Vas.) on 22.2.2025 pyytänyt eroa kaupunginvaltuustosta paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Kaupunginvaltuusto

Sirkku Ingervon tilalle valtuutetun tehtävään nousee Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmän ensimmäinen varavaltuutettu Sonja Karppinen. Keskusvaalilautakuntaa pyydetään nimeämään uusi varavaltuutettu.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Leinonkoski, kansliapäällikkö

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto myöntää Sirkku Ingervolle eron valtuutetun tehtävästä ja toteaa, että hänen tilalleen uudeksi varsinaiseksi valtuutetuksi nousee Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmän ensimmäinen varavaltuutettu Sonja Karppinen valtuuston jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouksessa edellä esitetyn päätösehdotuksen teki kaupunginjohtaja Timo Koivisto.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 17.03.2025, § 29

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto myöntää Sirkku Ingervolle eron valtuutetun tehtävästä ja toteaa, että hänen tilalleen uudeksi varsinaiseksi valtuutetuksi nousee Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmän ensimmäinen varavaltuutettu Sonja Karppinen valtuuston jäljellä olevaksi toimikaudeksi.



Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohjeeseen on tehty 26.3.2025 hallintolain 49 §:n mukainen valitusosoituksen korjaus. Päätökseen voi hakea muutosta kunnallisvalituksella, joka on vaihdettu virheellisen valitusosoituksen (oikaisuvaatimusohje) tilalle.



Kaupunginhallitus, § 77, 10.03.2025
Kaupunginvaltuusto, § 30, 17.03.2025

§ 30

Eron myöntäminen Vesa Lehtelälle (KD) keskusvaalilautakunnan 5. varajäsenen tehtävästä

JyväskyläDno-2025-1129

Kaupunginhallitus, 10.03.2025, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Leppänen, kaupunginsihteeri, anu.j.leppanen@jyvaskyla.fi

Vesa Lehtelä (KD) on pyytänyt 5.3.2025 saapuneella eroanomuksella eroa keskusvaalilautakunnan 5. varajäsenen tehtävästä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Vaalilain 13 §:ssä säädetään seuraavaa: "Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa."

Keskusvaalilautakunnan kokoonpano on seuraava:

Jäsenet

Kaija Haapsalo (SDP), puheenjohtaja
Pipsa Wilhelms (Kok.), varapuheenjohtaja
Timo Hautala (Vihr.)
Ahti El Massri (Kesk.)
Jari Rouhiainen (PS)

Varajäsenet sijaantulojärjestyksessä:

1. Aila Kruus (SDP)
2. Marja Mustikkamaa (Kok.)
3. Veijo Lindberg (Vihr.)
4. Hannu Hokkanen (Vas.)
5. Vesa Lehtelä (KD)

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle seuraavaa:



Kaupunginvaltuusto myöntää Vesa Lehtelälle eron keskusvaalilautakunnan 5. varajäsenen tehtävästä ja valitsee keskusvaalilautakuntaan uuden 5. varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 17.03.2025, § 30

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto myöntää Vesa Lehtelälle eron keskusvaalilautakunnan 5. varajäsenen tehtävästä ja valitsee keskusvaalilautakuntaan uuden 5. varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Keskusvaalilautakunnan uudeksi 5. varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valittiin Miika Kallioniemi.

Muutoksenhakuohjeeseen on tehty 26.3.2025 hallintolain 49 §:n mukainen valitusosoituksen korjaus. Päätökseen voi hakea muutosta kunnallisvalituksella, joka on vaihdettu virheellisen valitusosoituksen (oikaisuvaatimusohje) tilalle.



Kaupunginhallitus, § 78, 10.03.2025
Kaupunginvaltuusto, § 31, 17.03.2025

§ 31

Eron myöntäminen Heidi Elmgrenille (Vas.) luottamustehtävistä

JyväskyläDno-2025-1132

Kaupunginhallitus, 10.03.2025, § 78

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Lind, asiantuntija, paivi.lind@jyvaskyla.fi

Heidi Elmgren (Vas.) on 6.3.2025 pyytänyt eroa luottamustehtävistään paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Heidi Elmgren on Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmän 2. varavaltuutettu ja tarkastuslautakunnan jäsen.

Keskusvaalilautakuntaa pyydetään nimeämään Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmään uusi varavaltuutettu.

Tarkastuslautakunta

Tarkastuslautakuntaan kuuluvat seuraavat jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Mäki Tapani, puheenjohtaja	Ahlgrén Jyrki
Mäkinen Pentti, varapuheenjohtaja	Leppänen Lea
Aho Marianne	Asikainen Aimo
Elmgren Heidi	Heikkinen Rosa
Laaksonen Petri	Widgrén Suvi
Lakka Emilia	Hyöky Elma
Koskinen Kai	Kankaanniemi Toimi
Koskinen Veijo	Kemiläinen Jarno
Kuparinen Liisa	Hartikainen Kirsi
Nurmi Anna	Kalavainen Tero
Tapper Jyrki	Asp-Dalfidan Katri
Tuorila Arttu	Laitinen Ari
Turunen Mervi	Tuunanen Inkeri

Hallintosäännön 12 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on valtuuston toimikaudekseen valitsevat 13 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla



valtuutettuja. Tarkastuslautakunnan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet valitaan valtuutetuista ja varavaltuutetuista.

Kuntalain (410/2015) 75 §:ssä säädetään seuraavaa: "Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole: 1) kunnanhallituksen jäsen; 2) pormestari ja apulaispormestari; 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyyssperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen; 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen."

Kuntalain (410/2015) 73 §:ssä säädetään seuraavaa: "Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan: 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö; 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa; 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta; 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta."

Lisäksi valinnassa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tarkastuslautakunnan uudeksi jäseneksi tulee valita nainen.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Koivisto, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se

- myöntää Heidi Elmgrenille eron Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmän 2. varavaltuutetun tehtävästä

- myöntää Heidi Elmgrenille eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.



Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 17.03.2025, § 31

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

- myöntää Heidi Elmgrenille eron Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmän 2. varavaltuutetun tehtävästä
- myöntää Heidi Elmgrenille eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunnan uudeksi jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valittiin Aino Kenttälä.

Muutoksenhakuohjeeseen on tehty 26.3.2025 hallintolain 49 §:n mukainen valitusosoituksen korjaus. Päätökseen voi hakea muutosta kunnallisvalituksella, joka on vaihdettu virheellisen valitusosoituksen (oikaisuvaatimusohje) tilalle.



§ 32

Valtuuston kokouksessa 17.3.2025 jätetyt valtuustoaloitteet

Liitteet

1 Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmän ym. valtuutettujen valtuustoaloite
Kaikukortti käyttöön Jyväskylän kaupungissa

Valtuutetulla on oikeus tehdä aloitteita kaupungin yhteisistä asioista. Aloite on annettava kirjallisena puheenjohtajalle valtuuston kokouksen aikana kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen. Aloite voidaan antaa myös valtuustoryhmän nimissä. Aloitteen allekirjoituksiin on liitettävä nimenselvennys.

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 17.3.2025 jätettiin seuraava valtuustoaloite:

Jyväskylän Vasemmiston valtuustoryhmän ja 28 muun valtuutetun valtuustoaloite
Kaikukortti käyttöön Jyväskylän kaupungissa.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnallisvalitus

§27, §28

Kunnallisvalitusohje

Valitusviranomainen ja valitusoikeus

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudesta.

Valitusoikeus

Jos kunta on pysyttänyt aiemman kaavapäätöksensä voimassa, saa elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus hakea siihen muutosta ja aikaisempien, jo tehtyjen valitusten, katsotaan kohdistuvan uuteen päätökseen. Muilla kuin valituksen jo tehneillä ei ole oikeutta muutoksenhakuun.

Jos kunta on muuttanut aiempaa päätöstään, hallinto-oikeus varaa valittajille mahdollisuuden täydentää valitustaan ja myös muilla kaavapäätöksestä valittamaan oikeutetuilla on oikeus hakea muutosta päätökseen siltä osin kuin kaavaa on muutettu. Päätökseen saa hakea tällöin muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen
- viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valittamaan oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhaun maksu



Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määrästä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetussa oikeusministeriön asetuksessa (1122/2021).

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että:

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituksen muoto, sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä **kirjallisena**.

Valituksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valitukseen on **liitettävä**

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen **allekirjoitettava**. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen toimittaminen

Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle virka-aikana ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi



toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 HÄMEENLINNA

Puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Virka-aika: klo 8.00 – 16.15



Kunnallisvalitus

§25, §26, §29, §30, §31

Kunnallisvalitusohje

Valitusviranomainen ja valitusoikeus

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla **Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen**.

Valituksen saa tehdä

- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhaun maksu

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määrästä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetussa oikeusministeriön asetuksessa (1122/2021).

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että:

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen

Valitusaika

Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.



Valituksen muoto, sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä **kirjallisena**.

Valituksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on **liitettävä**

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen **allekirjoitettava**. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen toimittaminen

Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle virka-aikana ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.



Valitusviranomaisen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 HÄMEENLINNA

Puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Virka-aika: klo 8.00–16.15



Muutoksenhakukielto

§23, §24, §32

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §, laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- hallinnon sisäistä määräystä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)
- hankintaoikaisun johdosta tehtyä päätöstä, jos hankintapäätöstä ei ole hankintaoikaisun johdosta muutettu (Hankintalaki 146 §)